

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 21720/2023-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Šedová

Mobil +420 727 966 017

E-mail sedova@spravazeleznic.cz

„Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou (mimo) – Hradec Králové (mimo)“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 5

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotazy č. 5 - 9 jsou zodpovězeny v náhradním termínu (+18 pracovních dnů), přičemž je adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 5:

Zadavatel v zadávací dokumentaci ve Smlouvě o dílo v Příloze č.5 stanoví Harmonogram plnění a zároveň V Příloze č. 4 stanoví výše fakturací u jednotlivých dílčích etap plnění. Z Přílohy č.4 a 5 vyplývá, že po odevzdání DSP v režimu BIM k připomínkovému řízení, obdrží Zhotovitel 30% ceny Díla za zpracování DSP+PDPS.

Z Přílohy č. 5 je dále zřejmé, že zpracování projektových prací mimo výkon AD předpokládá Zadavatel v délce 23 měsíců od účinnosti smlouvy. Při porovnání Příloh č.4 a 5 z hlediska poměru pracnosti, nákladů na výrobu dokumentace ku procentuální platbě části díla vyplývá, že po dobu 11 měsíců pracuje zhotovitel bez nároku na úhradu Díla. Po 11 měsících mu vzniká nárok na zaplacení 10 % z ceny Díla a po 14 měsících mu vzniká nárok na zaplacení dalších 20% ceny Díla, to vše ve lhůtách splatnosti 60 dnů podle čl. 10.5.OP. Zhotovitel tedy 48% doby pro dokončení pracuje bez nároku na úhradu ceny Díla, 61% doby pro dokončení pracuje při vystavené fakturaci 10% ceny Díla.

Může Zadavatel upravit zadávací dokumentaci v Příloze č. 5 Smlouvy o Dílo tak, aby se za předávaná plnění dostala v Příloze č.4 oceněná cena Díla? Může tedy Zadavatel ke splnění 4. dílčí etapy navázat 100% ceny díla za zpracování DSP a Cenu Díla za zpracování PDPS a AZP (5. a 6. dílčí etapy) ponechat ve 100% fakturace právě u těchto dvou termínů plnění?

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel upravit Harmonogram plnění a výši fakturací u jednotlivých dílčích etap plnění v Příloze č. 4 a 5 SOD. Provedené změny jsou zvýrazněné červenou barvou textu.

Dotaz č. 6:

Ze zadávací dokumentace ze ZTP a nepřímo i z Přílohy č.5 Smlouvy o Dílo vyplývá, že majetkoprávní část bude zpracovaná odděleně samostatnou zakázkou.

Zadavatel dále v zadávací dokumentaci požaduje do 3 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy aktualizovat záborový elaborát.

Zadavatel dále v zadávací dokumentaci v čl. 4.9.1 ZTP opět požaduje opětovné prověření zrušení všech železničních přejezdů, přičemž nejsou známy podmínky ÚR.

Účastník sděluje Zadavateli, že doba pro vytvoření (aktualizaci) ZE a následnému zahájení majetkoprávního vypořádání stavby je nedostatečná, reálně nesplnitelná a případné výstupy v době 3 měsíců od účinnosti smlouvy budou neúplné a nepřesné.

Účastník si dovoluje požádat Zadavatele, aby přehodnotil svůj požadavek na dobu a rozsah dodání záborového elaborátu. Může zadavatel objasnit, proč potřebuje záborový elaborát v nevhodné dílčí etapě?

Odpověď na dotaz č. 6:

Zadavatel trvá na nastaveném harmonogramu plnění SoD. Dále Zadavatel požaduje, aby byly v rámci 1. dílčího plnění v záborovém elaborátu vytipovány pozemky, které budou již v rámci projekčních prací stabilizovány. Dále platí, že Zhotovitel projektové dokumentace bude záborový elaborát průběžně aktualizovat.

Dotaz č. 7:

V příloze č. 3c) - ZTP čl. 3.1.2 je Zhotovitel zavázán ke koordinaci s uvedenými investicemi a opravnými pracemi.

Vzhledem k tomu, že napojení na sousední stavby má zásadní dopady do návrhu technického řešení záměru je nezbytně nutné znát časové souvislosti. Účastník sděluje Zadavateli, že svoji nabídkovou cenu stanoví s ohledem na svoji subjektivní znalost souvisejících investic. Může Zadavatel sdělit, ve kterém okamžiku stanoví časovou provázanost (postup realizace v čase) uvedených investic a opravných prací, a ke kterému časovému milníku váže ukončení povinnosti přijímat změny a úpravy z koordinovaných akcí?

Odpověď na dotaz č. 7:

Nejpozději na vstupní poradě bude upřesněn aktuální stav připravovaných navazujících staveb Správy železnic. Očekává se, že během realizace plnění díla bude harmonogram nadále upřeshňován a jednotlivé stavby navzájem průběžně koordinovány. Harmonogram staveb cizích investorů si zhotovitel dokumentace zajistí v rámci své činnosti.

Dotaz č. 8:

V příloze č. 3c) - ZTP čl. 4.9.1 v poslední větě odstavce je uvedeno: Bude provedeno opětovné prověření zrušení všech železničních přejezdů.

Může Zadavatel blíže objasnit s ohledem na značnou časovou náročnost zpracování svoji obsahovou představu termínu „prověření zrušení přejezdů“?

Odpověď na dotaz č. 8:

Zadavatel očekává, že tomuto bodu bude Zhotovitel věnovat náležitou péči při opětovném prověření dle směrnice SŽDC SM86. Po podpisu SoD bude mít Zhotovitel již vypracovanou Dokumentaci průkazů náhrad přejezdů ve stupni DÚR k dispozici.

Dotaz č. 9:

V příloze č. 3c) - ZTP čl. 4.12.6 se konstatuje:

Zhotovitel při návrhu bude klást důraz na optimalizaci a hospodárnost provozu s ohledem na dopad na životní prostředí – bude uvažováno využití „nových“ technologií a obnovitelných zdrojů energie (např. tepelná čerpadla, rekuperace, střešní FVE, odolné bezúdržbové pláště budov, předokenní rolety či žaluzie). Při návrhu těchto opatření bude prokázána efektivita, hospodárnost a účelnost vynaložených prostředků.

Může Zadavatel blíže objasnit s ohledem na vágní zadání a z toho možnou značnou časovou náročnost zpracování svoji podrobnější představu o využívání „nových“ technologií? Jakým způsobem by měla být prokázána efektivita, hospodárnost a účelnost vynaložených prostředků?

Odpověď na dotaz č. 9:

Zhotovitel, na základě prostudovaných podkladů k VZ dokáže zohlednit možnosti využití moderních technologií, a tedy i dále v projektu využít modernější řešení, které bude obhajitelné při prokázání energetické náročnosti. Například v případě pozemních staveb bude prověřeno využití fotovoltaických panelů či tepelných čerpadel.

Dotaz č. 15 je zodpovězen v náhradním termínu (+14 pracovních dnů), přičemž je adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 15:

Předmětem díla je i případná aktualizace ZP. ZP však není přílohou zadávací dokumentace, a tedy si jako uchazeč nemůžeme udělat představu o jeho rozsahu. Logicky nelze ani adekvátně bez rizik nacenit jeho aktualizaci. ZP nebyl ani přílohou soutěže na dokumentaci DUR. Tímto vás žádáme o doplnění schváleného ZP do ZD.

Odpověď na dotaz č. 15:

Zadavatel nepřikládá původní Záměr projektu, jelikož Aktualizace záměru projektu bude zpracována po odevzdání čistopisu DSP s novými náklady a technickým řešením v rozsahu dle přílohy P2.3 Směrnice SŽ SM011 v souladu se Směrnicí č. V-2/2012.

Přílohy:

- 1) Část 1 SOD_DSP+PDPS_Chlumec-HK_rev2.docx

Sdělení zadavatele:

V souvislosti s výše uvedenými informacemi v tomto Dodatku č. 5, zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 a § 98 odst. (4) ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, aby činila celou svou původní délku.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací“ bude uveřejněn na webovém portálu www.vvz.nipez.cz.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast

Datum: 25 / 09 / 2023 nahrazeno: **23 / 11 / 2023** Čas 09:00

IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek

Datum: 25 / 09 / 2023 nahrazeno: **23 / 11 / 2023** Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Štěpán Hošna

vedoucí odd. zadávání investic, odbor investiční
na základě „Pověření“ č. 7-NM ze dne 24. 10. 2022
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)